

ЈП „Путеви Београда“ Београд  
27. марта 43-45, Београд  
ПИБ 110101474  
МБ: 21297739  
VII бр. 43-172/23  
Дана: 13.02.2023.

**JUGON SE DOO BEOGRAD-ZEMUN**  
**БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 3, БЕОГРАД (ЗЕМУН), 11000**

ПРЕДМЕТ: Обавештење у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута

Поштовани,

У складу са чланом 66. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), ЈП „Путеви Београда“ Београд, Ул. 27. марта 43-45, са адресом за пријем поште у Ул. Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, Београд, у својству управљача општинског пута и улице, обавештава странку о поступању у управној ствари у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, за шта правни основ чине доле наведени прописи.

**Законом о путевима** („Службени гласник РС, бр. 41/2018 и 95/2018 -др.закон), чланом 9. дефинисано је да је управљање јавним путевима делатност од општег интереса, која између осталог обухвата и организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења, док је чланом 10. Закона дефинисано да делатност може да обавља и јавно предузеће, коме је надлежни орган јединице локалне самоуправе поверио обављање делатности управљања општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима.

**Законом о накнадама за коришћење јавних добара** („Службени гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин.изн. и 15/2021- доп. усклађених дин. изн.), уређују се накнаде за коришћење јавних добара.

Чланом 186, став 1. тачка 4) наведеног закона прописана је накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Чланом 202. Закона прописано је да је обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а које је у општој употреби - **корисник** тог земљишта.

Начин утврђивања и плаћања ове накнаде уређен је чланом 205. став 2. Закона, којим је прописано да накнаду за коришћење делова путног земљишта општинског пута утврђује **решењем** управљач општинског пута и улице.

**Одлуком о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима града Београда** („Службени лист града Београда“, број 4/2017) основано је предузеће ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева града Београда, а **Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда** („Службени лист града Београда“, бр. 118/2018, 26/2019, 17/2020, 9/2021 и 120/2021), утврђена је висина накнаде и олакшице за коришћење јавних путева за територију града Београда који припадају управљачу јавних путева града Београда.

Увидом у податке из базе података формиране на основу извршеног снимања путног земљишта, констатовано је да обвезник накнаде користи укупну површину дела путног

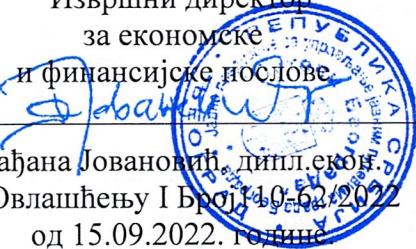
земљишта, улице којом се креће јавни превоз износи 281m<sup>2</sup>, и који се користи за приступ објекту на адреси у Ул. **БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 3** који се налази на кат.парц. улице **6660/1, КО НОВИ БЕОГРАД**, општина **НОВИ БЕОГРАД** у површини од **281 m<sup>2</sup>**, а који се користи за приступ објекту који се налази на кат.парц. **2442/1, КО ЗЕМУН**, општина **ЗЕМУН**, у којем обавља пословну делатност, што потврђује и Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка.

Прилог: Ситуациони план са означеним површинама делова путног земљишта општинских путева и улица који се односи на приступ објекту, означен бројем 4683.

Уколико имате примедбе на податке из овог обавештења, потребно је да се писаним путем изјасните у року од 8 дана од дана пријема овог обавештења. Примедбе са одговарајућим доказима достављају се на адресу: Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд, Сектор за економске и финансијске послове.

С поштовањем,

Извршни директор  
за економске  
и финансијске послове



Слађана Ловановић, дипл. екон.  
По Овлашћењу I Број 140-62/2022  
од 15.09.2022. године

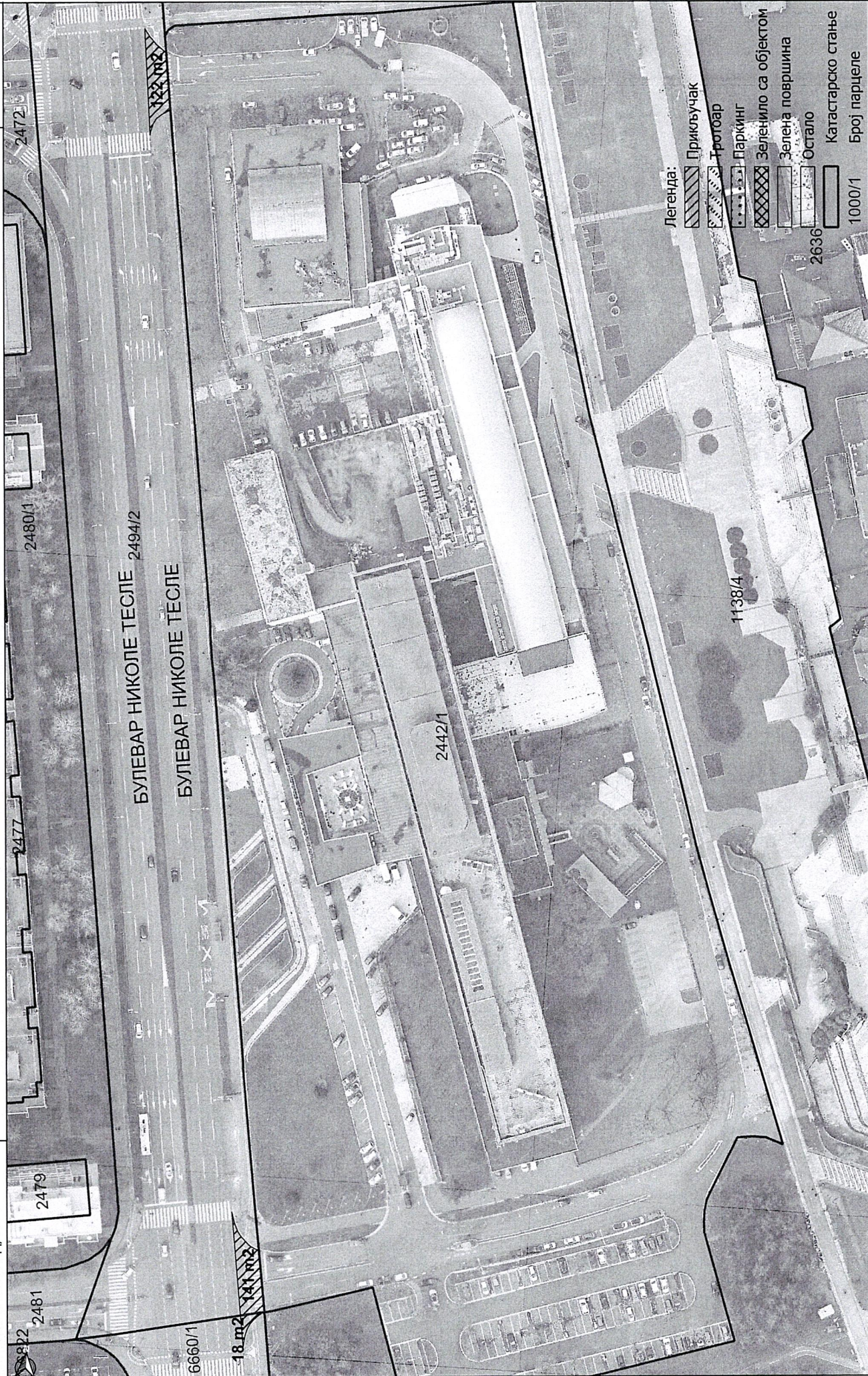
Доставити:

- JUGOH SE DOO BEOGRAD-ZEMUN
- Служби рачуноводства;
- Архиви.

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН  
КО: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН

СИТУАЦИОНИ ПЛАН  
СА ОРТОФОТО ПЛАНОМ ПРИКЉУЧАКА

1:1,000



Легенда:

Прикључак

Тротоар

Паркинг

Зелењило са објектом

Зелена површина

Остало

Катастарско стање

Број парцеле

1000/1

2636

1138/4

2442/1

2480/1

2472

2479

2481

БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 2494/2

БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ

БРОЈ ОБЈЕКТА  
ПРИКЉУЧАКА:  
4683\_1

ОБЈЕКАТ: ЈУГОН SE DOO  
БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ 3  
КП: 6660/1, 2494/2



НАРУЧИЛАЦ:  
ЈП "ПУТЕВИ БЕОГРАДА" 27  
улица 43-45, 11000, Београд

ИЗВОЂАЧ:  
Геоулт, Томе Росандића  
бр.2, Београд  
ГЕОЛУТ  
ГЕОКРУЛЈ Д.О.О., Залпањска  
бр.84ф, Београд  
ГЕОКРУЛЈ

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН  
КО: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН  
КО: НОВИ БЕОГРАД, ЗЕМУН



The first part of the document  
 discusses the importance of  
 maintaining accurate records  
 and the role of the  
 committee in this regard.